



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### Determina del Responsabile del Servizio N. 202 del 23/12/2025

PROPOSTA N. 2026 del 23/12/2025

**OGGETTO:** LAVORI DI “REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE A CEPAGATTI CAPOLUOGO” APPALTO PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1 - IMPEGNI DI SPESA A SEGUITO DI VARIANTE-CUP J35E22000060006

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

#### DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 4 del 07.01.2025, prot. 284, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 8 del 15.01.2025, Reg. Gen. n. 55 in pari data, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 30.12.2024 e s.m.i. esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché il Bilancio Pluriennale 2025-27;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 10 in data 14.02.2025, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027 integrato con il Piano degli Obiettivi e della Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi;

#### PREMESSO CHE:

- Con DGC n. 152 del 16.11.2022 si è dato e preso atto dell'ammissione a finanziamento del progetto denominato “Realizzazione asilo nido comunale a Cepagatti capoluogo” dell'importo complessivo di € 1.735.510,00 da finanziarsi con fondi PNRR a valere su PNRR- M4C1I1.1;
- Con Determinazione n.260 del 21.11.2022, Reg. Gen. n.1143 del 21.11.2022 è conferito l'incarico di RuP nella persona all'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone;
- In data 24.11.2022 questo Comune ha firmato l'atto di concessione del finanziamento;
- Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 13.03.2023, reperibile sul pertinente sito istituzionale, è confermata la somma pari all'ulteriore 10% da utilizzarsi per il caro materiali nell'ambito del “Fondo opere indifferibili 2023”, per € 173.551,00;
- Con Determina n. 32 del 02.02.2023, Reg. Gen. n. 127 del 02.02.2023 sono affidati i servizi tecnici inerenti alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione della relazione geologica dei lavori di “Realizzazione di asilo nido comunale a Cepagatti capoluogo”, in favore del costituendo R.T.P. tra l'arch. Lorenzo LEOMBRONI (mandatario), l'Arch. Paolo DI BIASE (mandante e giovane professionista), l'Ing. Antonio DI CARLO (mandante), costituitosi successivamente presso lo studio del notaio Giovanni Maria Plasmati, giusta comunicazione a questo ente del 09.03.2023, assunta al protocollo al n.7537 in pari data;
- Con deliberazione di Giunta comunale n. 56 del 12.05.2023, esecutiva come per legge, è approvato il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE A CEPAGATTI CAPOLUOGO” redatto per l'importo complessivo di € 1.909.061,00;

- Con Determinazione n. 157 del 19.06.2023 Reg. gen. 726 del 19.06.2023, preso atto dell'esito della procedura negoziata suddetta, è aggiudicato l'appalto alla ditta Feliziani Italo S.r.l. Unipersonale;
- Con determina n. 259 del 08.11.2023, Reg. Gen. n. 1310 del 08.11.23 recante: "Lavori di Realizzazione di nuovo asilo nido comunale a Cepagatti capoluogo - appalto PNRR linea di finanziamento: M4C111.1 - Provvedimenti", è approvato il QTE derivante dalle procedure di gara /affidamenti effettuati per il fine di cui all'Addendum all'accordo di concessione del finanziamento sottoscritto tra questo Comune in data 09.01.2023 ed il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 10.01.2023, che sostituisce il comma 3 dell'articolo 8 dell'Accordo di concessione sottoscritto in data 24.11.2022, il quale prevede che ... "Le economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) restano nella disponibilità dell'ente locale"
- Con determina n.251 del 26.10.2023, RG 1272 in pari data è affidato all'Ing. Danilo Ranalli l'appalto relativo ai servizi di "Collaudo statico ed in corso d'opera, tecnico-funzionale degli impianti e tecnico amministrativo dei lavori;
- Con rep. n. 795 del 09.11.2023 è stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto;
- Con verbale del 30.11.2023, prot. 32744, è avvenuta la consegna dei lavori;
- Con Determina n.50 del 29.02.2024, R.G. 221 in pari data è liquidata l'anticipazione contrattuale del 20% all'impresa Feliziani Italo S.r.l. Unipersonale;
- Con rep. n. 798 del 18.04.2024 è stipulato l'addendum al contratto di appalto dei lavori in oggetto che integra l'art. 5 comma 1 del contratto rep. 795 stipulato in data 09.11.2023 sulla base delle indicazioni contenute nella nota prot. 17756 del 15.06.2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito- Unità di Missione per il PNRR che ha inviato a tutti i soggetti attuatori alcune precisazioni sull'attuazione degli interventi con particolare attenzione sul rispetto del principio del DNSH e, con riferimento agli investimenti rientranti all'interno della Misura M4C111.1, la previsione dell'obbligo di inserire all'interno del contratto le liste di esclusione e di rispetto del principio del DNSH delle attività esercitate;
- Con DGC n. 50 del 17.05.2024, è approvata la variante migliorativa ex art.8 c.8 DM 49/2018 redatta a norma dell'art. 106 comma 1 lett. e) del d. lgs 50/2016 e s.m.i. dall'ing. Danilo Filiaggi per conto dell'Appaltatore impresa Feliziani Italo S.r.l. Unipersonale e depositata con nota prot. 2881 del 30.01.2024, successivamente integrata con nota prot. 12316 del 30.04.2024;
- Con determina n. 80 del 23.05.2025, Reg. Gen. n. 627 del 26.05.2025 sono approvati gli atti tecnici e contabili SAL n.1;
- Con determina n. 107 del 07.07.2025, Reg. Gen. n. 819 in pari data è liquidato il SAL n.1;

#### CONSIDERATO CHE:

- Con delibera di Giunta Comunale n.159 del 11.12.2025 è approvata ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. c), la prima Perizia di Variante tecnica e Suppletiva dei lavori di "REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE A CEPAGATTI CAPOLUOGO", depositata dal DL Arch. Lorenzo Leombroni nella sua qualità di mandatario del RTP "Cepagatti" nota prot. n. 31440 del 17.11.2025 e da ultimo con nota n. 32766 del 28.11.2025 , avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA DI VARIANTE				
A	LAVORI	importi netti	% di A.1+A.2 (importo netto lavori)	% di A (importo lordo lavori)
A.1	Lavori	€ 1 513 313,98		
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14 394,34		
A.3	IVA su lavori ed oneri della sicurezza (10%)	€ 152 770,83		
	sub-totale A al lordo del ribasso d'asta:	€ 1 680 479,15	-	-
A.4	ribasso d'asta (1,00%) su A.1	€ 15 133,14		
A.5	Importo lavori al netto del ribasso d'asta (A.1-A4)	€ 1 498 180,84		
A.6	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14 394,34		
A.7	IVA su lavori ed oneri della sicurezza (10%)	€ 151 257,52		
	sub-totale A al netto del ribasso d'asta:	€ 1 663 832,70		
B	INCENTIVI	importi netti	% di A.1+A.2 (importo netto lavori)	% di A (importo lordo lavori)
B	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016	€ 24 443,33		
	sub-totale B:	€ 24 443,33	1,60%	1,45%

<b>B.1</b>	<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>importi netti</b>	<b>% di A (importo lordo lavori)</b>
B.1.a	Spese tecniche redazione progetto definitivo, progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità	€ 121 000,00	
B.1.b	Contributo CNPAIA (4%)	€ 4 840,00	
B.1.c	IVA su spese tecniche (22% di B.1.a + B.1.b)	€ 27 684,80	
B.1.d	Spese tecniche collaudo tecnico-amministrativo, statico e in corso d'opera, tecnico-funzionale degli impianti	€ 21 661,91	
B.1.e	Contributo CNPAIA (4%)	€ 866,48	
B.1.f	IVA su spese tecniche (22% di B.1.d + B.1.e)	€ 4 956,25	
B.1.g	Spese tecniche per verifica progettazione	€ 10 905,62	
B.1.h	Contributo CNPAIA (4%)	€ 436,22	
B.1.i	IVA su spese tecniche (22% di B.1.g + B.1.h)	€ 2 495,21	
	<b>sub-totale B.1:</b>	<b>€ 194 846,48</b>	<b>11,59%</b>
<b>B.2</b>	<b>RECLUTAMENTO PERSONALE</b>	<b>importi netti</b>	<b>% di A (importo lordo lavori)</b>
B.2	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€ -	
	<b>sub-totale B.2:</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>C</b>	<b>PUBBLICITÀ E PER AUTORITÀ VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI</b>	<b>importi netti</b>	<b>% di A (importo lordo lavori)</b>
C.1	Contributo ANAC	€ 600,00	
C.2	Spese per pubblicità	€ 500,00	
C.3	IVA su spese per pubblicità (22%)	€ 110,00	
	<b>sub-totale C:</b>	<b>€ 1 210,00</b>	<b>0,07%</b>
<b>D</b>	<b>IMPREVISTI</b>	<b>importi netti</b>	<b>% di A (importo lordo lavori)</b>
D.1	Somme per imprevisti (IVA inclusa)	€ -	
D.2	IVA su somme per imprevisti (22%)	€ -	
	<b>sub-totale D:</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
<b>E</b>	<b>ALTRE VOCI</b>	<b>importi netti</b>	<b>% di A (importo lordo lavori)</b>
E.1	Spese per centale di committenza (1% dell'importo a base d'asta)	€ 14 412,73	
E.2	IVA su spese per centrale di committenza (22%)	€ 3 170,80	
E.3	Spese per organo monocratico	€ -	
E.4	Contributo CNPAIA (4%)	€ -	
E.5	IVA su spese per organo monocratico (22%)	€ -	
E.6	Spese per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 7 144,96	
	<b>sub-totale E:</b>	<b>€ 24 728,49</b>	<b>1,47%</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+B.1+B.2+C+D+E)</b>	<b>€ 1 909 061,00</b>	

**ATTESO CHE** trattandosi di Perizia di variante Tecnica e Suppletiva in corso d'opera che non eccede il quinto d'obbligo non è necessario acquisire CIG di variante né per i lavori né per i servizi tecnici;

**PRESO ATTO CHE** occorre procedere con l'impegno:

- in favore dell'Appaltatore soc. Feliziani Italo S.r.l. Unipersonale della somma di € 85.713,27 oltre iva 10% per complessivi € 94.284,60 a valere sul cap. **a valere sul cap. 2621/2/2022**, mediante fondi PNRR M4C11I.1;
- in favore dell'RTP Cepagatti srl incaricato della Progettazione, Direzione dei Lavori e Sicurezza costituito tra l'arch. Lorenzo LEOMBRONI nella sua qualità di mandatario, l'Arch. Paolo DI BIASE e l'Ing. Antonio DI CARLO in qualità di mandanti, della somma di € 4000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 5.075,20, **a valere sul cap. 2621/2/2022** mediante fondi PNRR M4C11I.1;

- in favore dell'ing. Danilo Ranalli incaricato del collaudo Statico e in corso d'opera, tecnico-funzionale impianti e tecnico amministrativo, della somma di € 800,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 1.015,04, **a valere sul cap. 2621/2/2023**, mediante fondi PNRR M4C1I1.1;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 del D. lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art.48 del DL77/2021, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE, giusta determinazione n.260 del 21.11.2022, Reg. Gen. n.1143, in pari data;
- il CUP dell'intervento è J35E22000060006;
- Per i lavori risulta acquisito il CIG 9827621966;
- Per i servizi tecnici di Progettazione, DL e Sicurezza risulta acquisito il CIG 9593530F63;
- Per i servizi tecnici di collaudo risulta acquisito il CIG A01AEA952C;

#### **RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 13.03.2025, è stato approvato il PIAO 2025/2027 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027;
- Il presente provvedimento non risulta mappato;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, documentazioni in atti;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

**RIBADITO** che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 1.909.061,00 è finanziata con fondi PNRR M4C1I1.1;

**DATO ATTO** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 77/2021;
- il D.P.R. 207/2010, nel testo in vigore;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale sui Contratti;

### **D E T E R M I N A**

**PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE A CEPAGATTI CAPOLUOGO" APPALTO PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1 - CUP J35E22000060006**

- 1) CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI IMPEGNARE** in favore della soc. Feliziani Italo S.r.l. Unipersonale della somma di € 85.713,27 oltre iva 10% per complessivi € 94.284,60 , a valere sul cap. 2621/2/2022, mediante fondi PNRR M4C1I1.1;
- 3) DI IMPEGNARE** in favore dell'RTP Cepagatti srl incaricato della Progettazione, Direzione dei Lavori e Sicurezza costituito tra l'arch. Lorenzo LEOMBRONI nella sua qualità di mandatario, l'Arch. Paolo DI BIASE e l'Ing. Antonio DI CARLO in qualità di mandanti, della somma di € 4000,00 oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22% per complessivi € 5.075,20, a valere sul cap. 2621/2/2022 mediante fondi PNRR M4C1I1.1;
- 4) DI IMPEGNARE** in favore dell'ing. Danilo Ranalli incaricato del collaudo Statico e in corso d'opera, tecnico-funzionale impianti e tecnico amministrativo, della somma di € 800,00 oltre oneri previdenziali 4%

ed iva al 22% per complessivi € 1.015,04, a valere sul cap. 2621/2/2023, mediante fondi PNRR M4C1I1.1;

**5) DI DARE ATTO CHE:**

- il CUP dell'intervento è J35E22000060006;
- Per i lavori risulta acquisito il CIG 9827621966;
- Per i servizi tecnici di Progettazione, DL e Sicurezza risulta acquisito il CIG 9593530F63;
- Per i servizi tecnici di collaudo risulta acquisito il CIG A01AEA952C;

**6) DI DARE ATTO** altresì che:

- o ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 del D. lgs 50/2006 e s.m.i. e dell'art.48 del DL77/2021, il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE, giusta determinazione n.260 del 21.11.2022, Reg. Gen. n.1143, in pari data;
- o che la copertura finanziaria dell'importo complessivo pari ad € 1.909.061,00 è finanziata con fondi PNRR M4C1I1.1;

**7) DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR PESCARA nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e dalla piena conoscenza di esso

**8) DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;

---

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2026 del 23/12/2025 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 23/12/2025

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 2026 del 23/12/2025 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 23/12/2025.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2400**

Il 23/12/2025 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1645 del 23/12/2025 con oggetto: **LAVORI DI "REALIZZAZIONE ASILO NIDO COMUNALE A CEPAGATTI CAPOLUOGO" APPALTO PNRR – MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1 - IMPEGNI DI SPESA A SEGUITO DI VARIANTE-CUP J35E22000060006**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 23/12/2025.